

Baugesuch Nr. TU 2024-24

Bauherrschaft: Swiss Bündner Immobilien GmbH, Rofna, 7418 Tomils. *Vertreter:* Anton Luzi, Rofna, 7418 Tomils. *Bauvorhaben:* Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung. *Zusatzbewilligung:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung, Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtenplätze. *Lage der Baute:* Parz. 4248, Rofna in Tomils. *Nutzungszone:* Wohnzone. *Profile:* Profile sind erstellt.

Baugesuch Nr. PA 2024-29

Bauherrschaft: Gian-Reto und Nadine Deflorin, Schulhausstrasse 8, 7415 Rodels. *Vertreter:* AuerArchitekten AG, Roland Auer, Tittwiesenstrasse 21, 7000 Chur. *Bauvorhaben:* Neubau MFH Quadrella. *Zusatzbewilligung:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung, Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtenplätze, Hindernisfreies Bauen, Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden. *Lage der Baute:* Parz. 6534, Quadrella in Paspels. *Nutzungszone:* Dorfzone. *Profile:* Profile sind erstellt.

Öffentliche Auflage: 28.11. bis 18.12.2024

Die Pläne können auf dem Bauamt der Gemeinde Domleschg, Domleschgerstrasse 20, Pratval, eingesehen werden. Wir bitten um telefonische Anmeldung (081 650 13 12). Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind schriftlich und innert 20 Tagen an das Bauamt zu richten.

Die Baukommission

**Verkehrsordnung,
öffentliche Bekanntmachung**

1. Der Gemeindevorstand Domleschg beabsichtigt folgende Verkehrsbeschränkung auf Gemeindegebiet einzuführen:
Einfahrt verboten (Sig. 2.02)
Zusatztafel: Ausgenommen Radfahrer
–Domleschg, Feldis, Einfahrt in die Strasse Orademvit ab V744.05 Feldiserstrasse Höhe Orademvit Nr. 2, Koordinaten: 2752484, 1184429
Einbahnstrasse mit Gegenverkehr von Radfahrern (Sig. 4.08.1)
–Domleschg, Feldis, Strasse Orademvit ab Höhe Orademvit Nr. 11 in Richtung Ost, Koordinaten: 2752313, 1184433
2. Mit dieser Massnahme soll das Kreuzen in den Engpässen aufgehoben werden.
3. Die geplante Verkehrsbeschränkung wurde vorgängig am 8.11.2024 von der Kantonspolizei gestützt auf Art. 7 Abs. 2 EGzSVG genehmigt.
4. Einwendungen und Stellungnahmen im Zusammenhang mit der geplanten Verkehrsordnung können innerhalb von 30 Tagen seit der Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Domleschg eingereicht werden. Nach Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen entscheidet die Gemeinde und publiziert ihren Beschluss im Kantonsamtsblatt mit einer Rechtsmittelbelehrung an das Verwaltungsgericht.

Der Gemeindevorstand

Christbaumbestellungen und -verkauf

Das Revierforstamt nimmt die Christbaumbestellungen für die Fraktionen Almens, Pratval, Rodels und Paspels gerne bis zum 11. Dezember 2024 entgegen (Telefon 081 650 13 13). *Der Verkauf der bestellten Christbäume findet an folgenden Daten statt:*

- Almens: Mittwoch, 18. Dezember 2024, 18 bis 19 Uhr, Schulhaus Almens.
- Paspels: Freitag, 20. Dezember 2024, 18 bis 19 Uhr, Schulhaus Paspels.
- Tomils: Samstag, 21. Dezember 2024, 13.15 bis 15 Uhr, Werkhof Tomils.
- Pratval/Rodels: Montag, 23. Dezember 2024, 18 bis 19 Uhr, Gemeindehaus Pratval.
- Feldis: Die Christbäume können ab dem 19. Dezember 2024 beim Schulhaus Feldis abgeholt werden.

Revierforstamt Ausserdomleschg

Ergebnis Ersatzwahl Baukommission

Es hat Stimmen erhalten und ist gewählt Markus Bühler, Paspels, 276 Stimmen.

Der Gemeindevorstand

Voranzeige:

Generalversammlung der Bürgerlichen Genossenschaft Paspels, Donnerstag, 5. Dezember 2024, 19.00 Uhr

Bürgerliche Genossenschaft Paspels

Katholische Kirchgemeinde Domleschg

Kirchgemeindeversammlung am Montag 2. Dezember um 20 Uhr im Pfrundstall Tomils

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler/-innen
3. Protokoll Kirchgemeindeversammlung vom 25. April 2024
4. Information des Pfarrers
5. Information Präsident/Vorstand
6. Budget 2025
 - Präsentation Budget
 - Genehmigung Budget
7. Information Stiftungen
8. Wahlen Amtsperiode 2025 - 2026
 - Kirchgemeinde Vorstand
 - Kirchgemeinde GKP
9. Varia

Der Kirchgemeindevorstand lädt herzlich zum Versammlungsbesuch ein.