

Projektänderung Baugesuch Nr. PA 2025-08

Bauherrschaft: Style of Home AG, Pradasetga 43, 7417 Paspels. *Bauvorhaben:* Projektänderung Neubau EFH mit Büro als Ersatzbau für den Stall. *Zusatzbewilligungen:* Gesuch Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze, Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung, Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden. *Lage der Baute:* Parz. 6465, Oberdorf 1 in Paspels. *Nutzungszone:* Dorfzone. *Profile:* Profile sind erstellt.

Projektänderung Baugesuch Nr. PA 2025-09

Bauherrschaft: Style of Home AG, Pradasetga 43, 7417 Paspels. *Bauvorhaben:* Projektänderung Neubau MFH mit Einstellhalle. *Zusatzbewilligungen:* Gesuch Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze, Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung, Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden, Gesuch für Bauvorhaben an Kantonsstrassen. *Lage der Baute:* Parz. 6465, Oberdorf 1 in Paspels. *Nutzungszone:* Dorfzone. *Profile:* Profile sind erstellt.

Projektänderung Baugesuch Nr. PA 2025-10

Bauherrschaft: Karin Cahannes-Simoness, Oberdorf 1, 7417 Paspels. *Bauvorhaben:* Sanierung, Umbau und Erweiterung Altbau. *Zusatzbewilligungen:* Gesuch Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze, Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung, Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden. *Lage der Baute:* Parz. 6465, Oberdorf 1 in Paspels. *Nutzungszone:* Dorfzone. *Profile:* Profile sind erstellt.

BAB Baugesuch Nr. RO 2025-09

Bauherrschaft: Kanton Graubünden, Hochbauamt, Ringstrasse 10, 7001 Chur. *Bauvorhaben:* Ersatz und Erweiterung Trinkwasserleitung mit Hydrant. *Lage der Baute:* Parz. 7107, 7107, 7109 in Rodels. *Nutzungszone:* Landwirtschaftszone. *Profile:* Auf eine Profilierung wird verzichtet.

Öffentliche Auflage: 7.8. bis 27.8.2025

Die Pläne können auf dem Bauamt der Gemeinde Domleschg, Domleschgerstrasse 20, Pratval, eingesehen werden. Wir bitten um telefonische Anmeldung (081 650 13 12).

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind schriftlich und innert 20 Tagen an das Bauamt zu richten.

Die Baukommission