

BIB Baugesuch Nr. PA 2026-03

Bauherrschaft: Nadia und Robert Beer, Radiend 24, 7417 Paspels. **Vertreter:** Zingg Gartengestaltung AG, Gion Flurin Alig, Losastrasse 4, 7012 Felsberg. **Bauvorhaben:** Gartenumänderung mit Swimmingpool und Fassauna. **Lage der Baute:** Parz. 6419, Paspels. **Zusatzbewilligungen:** keine. **Zone gemäss Zonenplan:** Wohnzone, Keine Gefahrenzone. **Profile:** Profile sind erstellt.

BAB Baugesuch Nr. FE 2026-02

Bauherrschaft: Nino und Ladina Kunfermann, Voia da Purz 36, 7419 Scheid, Melanie Bauermann, Dalaus 9, 7425 Masein. **Bauvorhaben:** Sanierung / Ersatzneubau Scherma Alp da Veulden. **Lage der Baute:** Parz. 1212, Feldis. **Zusatzbewilligungen:** Gesuch für Eingriffe in besonders gefährdeten Gewässerschutzbereichen. **Zone gemäss Zonenplan:** Grundwasser- und Quellschutzzone, Erhaltungszone, Keine Gefahrenzone. **Profile:** Profile sind erstellt.

Öffentliche Auflage: bis 4.3.2026

Die Pläne können auf dem Bauamt der Gemeinde Domleschg, Domleschgerstrasse 20, Pratval, eingesehen werden. Wir bitten um telefonische Anmeldung (081 650 13 12). Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind schriftlich und innert 20 Tagen an das Bauamt zu richten.

Die Baukommission

Anmeldung für die Troll Spielgruppe Rodels

Ab sofort können Kinder mit den Jahrgängen 2022/2023 für die kleine und feine Troll Spielgruppe Rodels angemeldet werden. In einer gemütlichen Atmosphäre können die Kinder miteinander spielen, entdecken und erste soziale Erfahrungen sammeln. Informationen, Besuchstage und Anmeldungen via Whats-App an Vanessa Schmed, Telefon 079 515 25 81.

Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen**Öffentliche Planaufgabe**

- Vorlage Nr. S-2602500.1 Transformatorstation Paspels Dorfplatz: Neubau der Transformatorstation auf der Parzelle Nr. 6463 in der Gemeinde Domleschg, Koordinaten: 2753098 / 1179582
- Vorlage Nr. L-0194295.2 22 kV-Kabel zur Transformatorstation Paspels Dorfplatz: Änderung der Punkt-zu-Punkt-Verbindung, Koordinaten: 2753039 / 1179595 nach 2753098 / 1179582

Beim Eidg. Starkstrominspektorat (ESTI) ist das oben aufgeführte Plangenehmigungsgesuch eingegangen.

Unternehmung: ewz (Sils), Albulastrasse 110, 7411 Sils i.D.

Öffentliche Auflage

Die Gesuchsunterlagen werden vom 12. Februar 2026 bis am 16. März 2026 auf der Gemeindeverwaltung, Tomils öffentlich aufgelegt. Einsichtnahme während den ordentlichen Öffnungszeiten oder online unter: <https://esti-consultation.ch/pub/6714/75398fb275>. Massgebend sind allein die in der oben genannten Gemeinde aufgelegten Unterlagen. Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42-44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

Einsprachen

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf, Einsprache erheben. Diese Einsprache kann entweder schriftlich oder elektronisch eingereicht werden. Im letzteren Fall muss die Einsprache die Vorgaben zu den elektronischen Eingaben erfüllen und unter anderem mit einer qualifizierten elektronischen Unterschrift versehen sein (vgl. Art. 5 bis 7 der Verordnung über die elektronische Übermittlung im Rahmen eines Verwaltungsverfahrens [SR 172.021.2]). Wer innert Frist keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);

e. die geforderte Enteignungsentschädigung. Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden, Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzuge des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

*Eidg. Starkstrominspektorat (ESTI) Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf
Amt für Energie und Verkehr Graubünden, Abteilung Energieproduktion und –versorgung*

ewz Netz Mittelbünden**Stromunterbruch in der Fraktion Trans und Teilen der Fraktion Tomils**

Infolge Arbeiten an der Hochspannungszuleitung muss die Stromzufuhr in der gesamten Fraktion Trans sowie in Tomils Hof Moos und Tomils Rofna am Donnerstag, 19. Februar 2026 von 13 Uhr bis zirka 18 Uhr unterbrochen werden.

Wir bitten um Kenntnisnahme und danken für Ihr Verständnis.

*Elektrizitätswerk der Stadt Zürich
Netz Mittelbünden, 7411 Sils i.D.*