

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan
1:10 000

Ganzes Gemeindegebiet

3. Öffentliche Auflage

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: _____

Der Gemeindevorstand: _____

Die Gemeindevorstandin: _____

Von der Regierung genehmigt am: _____ RB: _____

Der Präsident: _____

Der Kantonsdirektor: _____

Festlegungen Zonenplan

Baunutzen	Zone für öffentliche Anlagen	ES II	Art. 28 KRG
ZSA			

Landwirtschaftszone	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG / Art. 36 BAUG

Schutzzone		
	Archäologieszone	Art. 36 KRG
	Naturschutzzone	Art. 33 KRG
	Naturschutzzone	Art. 33 KRG
	Landwirtschaftsschutzzone	Art. 34 KRG
	Heckenschutzzone	Art. 42 BauG
	Trockenstandortzone	Art. 43 BauG
	Grundwasser- und Quellschutzzone	Art. 37 KRG
	Gewässerraumzone	Art. 37a KRG

Weitere Zonen		
	Wintersportzone	Art. 39 KRG / Art. 46 Baug
	Erholungszone	Art. 47 Baug
	Materialabfuhrzone	Art. 48 Baug
	Zone für Grünabfälle	Art. 49 Baug
	Gefahrenzone 1	Art. 38 KRG
	Gefahrenzone 2	Art. 38 KRG
	Parkplatzzone	Art. 52 Baug
	Zone übriges Gemeindegebiet	Art. 41 KRG

Weitere Planinhalte	Statische Waldgrenze	Art. 10, 13 WVG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Geschützte Baute	Art. 63 BauG
	Erhaltenswerte Baute	Art. 63 BauG

Wertvolle Natur- und Kulturobjekte		
	Geschütztes Kulturobjekt	Art. 44, 74 KRG
	Geschütztes Naturobjekt	Art. 44, 74 KRG
	Historischer Verkehrsweg	Art. 64 BauG
	Erhaltenswerte Fledermausquartiere	Art. 64 BauG
	Erhaltenswerte Mauern	Art. 64 BauG

Informative Inhalte

Orientierend		
	Geschützte Gebäude gemäss kantonomer Verfügung	Art. 7 NRV

Hinweisend	Erfassungsbereich Naturflächen	WVG/KVG

	Genereller Gestaltungsplan Ilutita - Tuluu rechtskräftig	
	Es gilt der Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan vom 31. Oktober 2012 (RB 341 vom 22. April 2014)	

	Gewässer	
	Gebäude projektiert	
	Gemeindegrenze	

WVG	Bundesgesetz über den Wald
ES	Entschliessung des Kantonsrates
KRG	Kantonales Raumordnungsgesetz
WVG	Kantonales Waldgesetz
BAUG	Baugesetz der Gemeinde
NRV	Verordnung über den Natur- und Heimatschutz

