



Departement für Volkswirtschaft und Soziales Graubünden
Departament d'economia publica e fatgs socials dal Grischun
Dipartimento dell'economia pubblica e socialità dei Grigioni

ARE 11/26

7001 Chur, Ringstrasse 10

Tel. 081 257 23 14

DEPARTEMENTSVERFÜGUNG

Im Hinblick auf die Durchführung einer Ortsplanungsrevision zwecks Überprüfung der Grösse der Bauzonen entsprechend den Vorgaben von Art. 15 Abs. 1 und 2 des Bundesgesetzes über die Raumplanung (RPG; SR 700) und des kantonalen Richtplans Siedlung (KRIP-S) vom 20. März 2018 sowie zwecks Umsetzung der weiteren Vorgaben von Art. 15 RPG und des KRIP-S erliess der Gemeindevorstand Domleschg am 20. Februar 2024 eine zweijährige Planungszone über das ganze Gemeindegebiet. Die entsprechende Planungszone trat mit Publikation vom 7. März 2024 in Kraft und dauerte bis zum 7. März 2026.

Mit Beschluss vom 10. Februar 2024 hat der Gemeindevorstand Domleschg die Planungszone um ein Jahr verlängert, da die Revisionsarbeit weitere Zeit in Anspruch nehmen wird. Mit Schreiben vom 4. März 2026 ersucht er das Departement für Volkswirtschaft und Soziales um Zustimmung zur beschlossenen Verlängerung der Planungszone.

Gestützt auf Art. 21 Abs. 3 des Raumplanungsgesetzes für den Kanton Graubünden (KRG; BR 801.100) sowie gestützt auf Art. 1 Abs. 1 der Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO; BR 801.110),

verfügt das Departement für Volkswirtschaft und Soziales:

1. Der vom Gemeindevorstand Domleschg beschlossenen Verlängerung der Planungszone über das ganze Gemeindegebiet bis zum 7. März 2027 wird zugestimmt.

2. Der Gemeindevorstand Domleschg wird angewiesen, die Verlängerung der Planungszone im Kantonsamtsblatt und auf ortsübliche Weise zu publizieren. Das Enddatum der verlängerten Planungszone gemäss Ziff. 1 muss in der Publikation enthalten sein. In der Publikation ist zudem darauf hinzuweisen, dass gegen die Verlängerung innert 30 Tagen seit der Publikation Beschwerde bei der Regierung erhoben werden kann.
3. Mitteilung an:
 - Gemeindevorstand Domleschg, 7418 Tomils
 - Amt für Raumentwicklung

Chur, 17. März 2026

mitgeteilt: 31. März 2026

A-POST PLUS

**DEPARTEMENT FÜR VOLKS-
WIRTSCHAFT UND SOZIALES**

Der Vorsteher:



Marcus Caduff, Regierungsrat